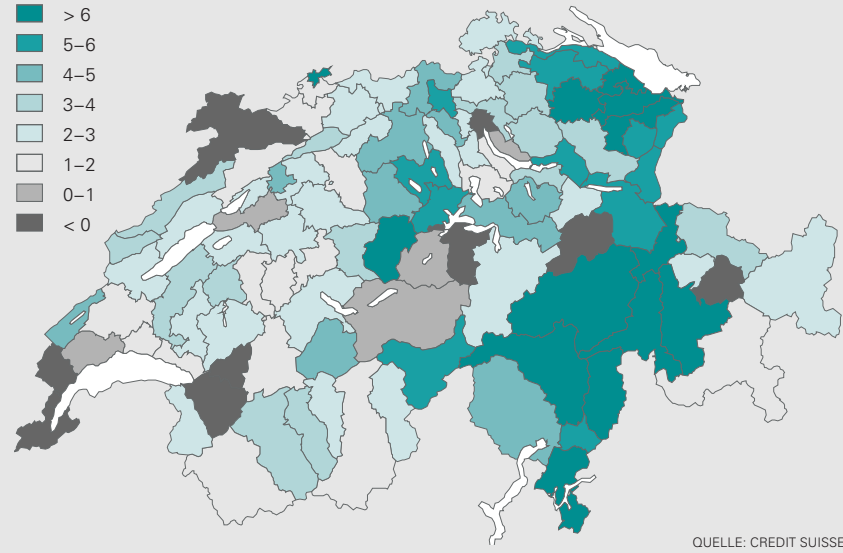
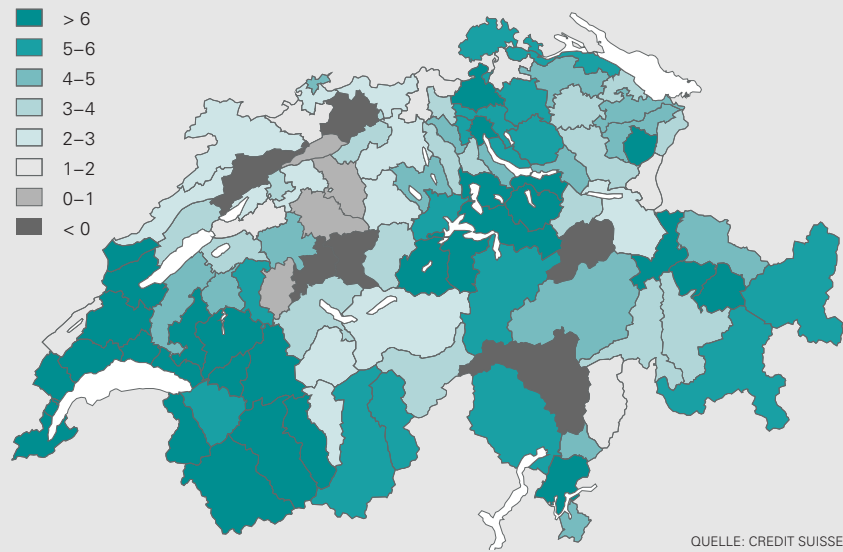


Die Hotspots haben sich verschoben
Preiswachstum Wohneigentum, 2. Quartal 2014
im Vorjahresvergleich, in %



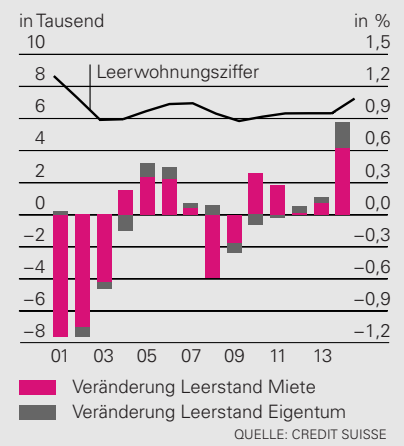
Preiswachstum Wohneigentum, 2. Quartal 2012
im Vorjahresvergleich, in %



Preisdynamik schwächt sich weiter ab
Preisentwicklung Wohneigentum
im Vorjahresvergleich



Deutlich mehr leere Wohnungen
Leerwohnungsziffer (rechte Skala) und
Veränderung der Anzahl Leerwohnungen



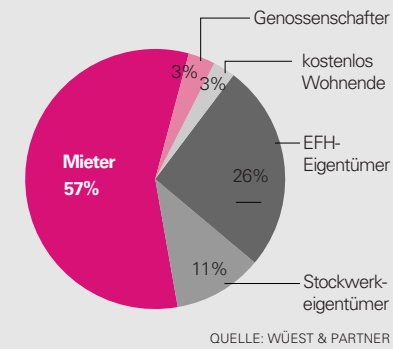
**Im Gleichschritt
mit der Gesamtwirtschaft**

10%

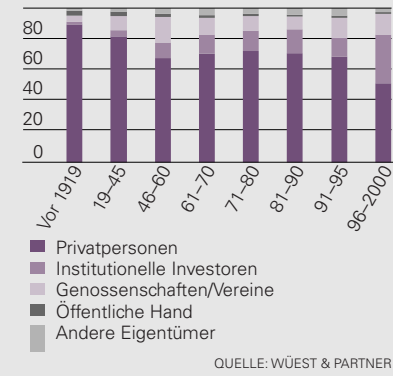
In den vergangenen 15 Jahren ist die Bauwirtschaft ähnlich wie die Gesamtwirtschaft gewachsen. Ihr Anteil am Bruttoinlandprodukt beträgt 10%. Vor der Erdölkrise von 1973 lag er bei 19%.

Quelle: SCHWEIZERISCHER BAUMEISTERVERBAND

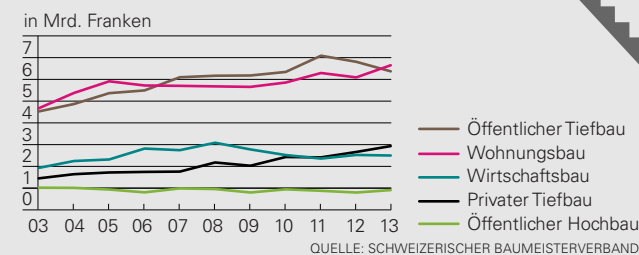
Weiterhin ein Volk von Mietern
Bewohnertypen in der Schweiz (2012)



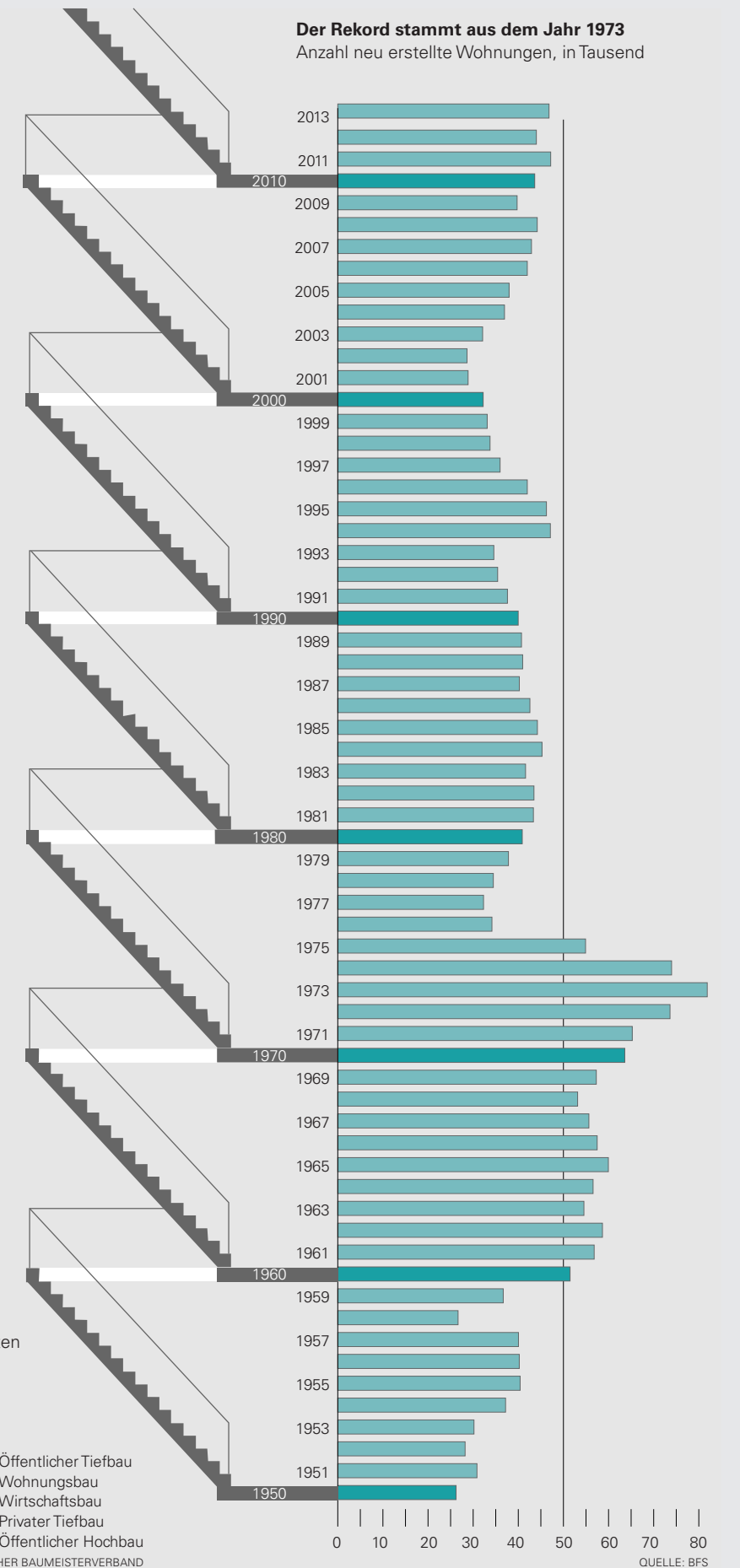
Die Institutionellen holen auf
Eigentümer von Mehrfamilienhäusern
nach Bauperioden, in %



Der Wohnungsbau schiebt sich an die Spitze
Auftragseingänge Bauhauptgewerbe nach Sparten



Der Rekord stammt aus dem Jahr 1973
Anzahl neu erstellte Wohnungen, in Tausend



Der Immobilienmarkt im Überblick

Der Anteil leerstehender Wohnungen hat zugenommen, und die Preise steigen weniger stark als noch vor einem Jahr.